

27#
编号: 152320210095

工程竣工验收报告



工程名称: 舒城县左岸春晓小区工程27#楼

竣工日期: 2024年9月15日

验收组织单位(章): _____



六安市建设工程质量安全监督站印制

一、工程概况

工程竣工验收报告还应附有下列文件:

- (一) 施工许可证;
- (二) 施工图设计文件审查意见;
- (三) 施工单位工程竣工报告;
- (四) 监理单位工程质量评估报告;
- (五) 勘察、设计单位质量检查报告;
- (六) 验收组人员签署的工程竣工验收意见(或不需要验收的依据);
- (七) 公安消防、规划部门验收意见;
- (八) 城建档案管理机构验收意见;
- (七) 施工单位签署的工程质量保修书。

| | | | | | |
|---------|-----------------------|----------|-------------------------|------------|-----|
| 工程名称 | 舒城县左岸春晓小区工程27#楼及周边配套 | 工程地点 | 舒城县梅河东路与杭埠路交叉口西南角 | | |
| 建筑面积 | 6097.58m ² | 工程造价 | 935.10 万元 | | |
| 结构类型 | 剪力墙 | 层数 | 地上: 11 层 地下: 1 层 | | |
| 规划许可证号 | 341523201800138 | 施工许可证号 | 3415231808070102-SX-001 | | |
| 开工日期 | 2021.4.24 | 完工日期 | 2021.9.15 | | |
| 建设单位 | 舒城县金龙房地产开发有限责任公司 | 法定代表人 | 沈建平 | | |
| 单位地址 | 舒城县梅河西路与下佛路交叉处 | 项目负责人 | 汪叶胜 | | |
| 勘察单位 | 合肥建材地质工程勘察院 | 资质等级 | 甲级 | 项目负责人 | 刘国忠 |
| 设计单位 | 北京永程泛华建筑工程有限公司 | 资质等级 | 甲级 | 项目负责人 | 陈刚 |
| 施工总包单位 | 安徽恩达建筑工程有限公司 | 资质等级及证书号 | 贰级 D234030579 | | |
| 法定代表人 | 李勇 | 项目经理及证书号 | 朱乾坤 00816414 | | |
| 分包单位 | | 资质等级及证书号 | | | |
| 分包单位 | | 资质等级及证书号 | | | |
| 分包单位 | | 资质等级及证书号 | | | |
| 监理单位 | 六安市建工建设监理有限公司 | 资质等级及证书号 | 甲级 | E234002829 | |
| 法定代表人 | 郑文法 | 总监及岗位证书号 | 吕德道 34005417 | | |
| 施工图审查机构 | 安徽省施工图审查有限公司 | 资质等级及证书号 | | | |
| 监督机构 | 舒城县建筑工程质量监督站 | 监督注册号 | | | |

二、验收组人员组成

| 验收组人员 | 姓名 | 工作单位 | 职称职务 | 本人签名 |
|-------|--------------|------------------|---------|------|
| 组长 | 薛雁翔 | 舒城县金龙房地产开发有限责任公司 | 总工 | 薛雁翔 |
| 副组长 | 贾佳 | 舒城县金龙房地产开发有限责任公司 | 房建股股长 | 贾佳 |
| | 汪叶胜 | 舒城县金龙房地产开发有限责任公司 | 项目负责人 | 汪叶胜 |
| | 王海峰 | 舒城县金龙房地产开发有限责任公司 | 项目负责人 | 王海峰 |
| 成员 | 朱乾坤 | 安徽恩达建筑工程有限公司 | 项目经理 | 朱乾坤 |
| | 吕德道 | 六安市建工建设监理有限公司 | 总监理工程师 | 吕德道 |
| | 陆刚 | 北京通程泛华建筑顾问有限公司 | 项目负责人 | 陆刚 |
| | 石广桃 | 北京通程泛华建筑顾问有限公司 | 结构设计负责人 | 石广桃 |
| | 王兴龙 | 北京通程泛华建筑顾问有限公司 | 水暖负责人 | 王兴龙 |
| | 程龙 | 北京通程泛华建筑顾问有限公司 | 电气负责人 | 程龙 |
| | 刘国忠 | 安徽建材地质工程勘察院有限公司 | 项目负责人 | 刘国忠 |
| | 夏海山 | 六安市建工建设监理有限公司 | 总监代表 | 夏海山 |
| | 胡清芝 | 安徽恩达建筑工程有限公司 | 项目负责人 | 胡清芝 |
| 杨子生 | 安徽恩达建筑工程有限公司 | 项目技术负责人 | 杨子生 | |

建设单位项目负责人:

王海峰 汪叶胜

建设单位法定代表人:

（单位公章）
2021年12月10日

提示：建设单位对工程质量负首要责任

三、验收结果

该工程在施工过程中，工程建设各方责任主体能按照《建筑法》和《建设工程质量管理条例》规定的权利和义务履行各自的职责，各单位均建立质量责任制。

建设单位严格按照合同的约定行使自己的职责，没有明显的违法行为，在基槽、基础、主体、保温节能及竣工验收中，各方责任主体均参加验收，验收主体资格和验收程序符合要求。

该工程共分8个分部，分部划分准确，经核查符合设计要求和施工质量验收规范的规定，分部验收合格。

工程质量控制资料核查4项，影响安全和使用功能的检验资料核查9项，工程观感质量验收抽查3项，均符合设计要求和现行施工质量验收规范规定。

验收组认为，该工程设计功能满足使用要求，设计指标完成情况良好，工程施工符合设计和规范规定，质量合格，同意竣工交付。

验收结论：

| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 法人代表 或授权委托人 | 法人代表 或授权委托人 | 法人代表 或授权委托人 | 法人代表 或授权委托人 | 法人代表 或授权委托人 |
| 2021年12月10日 | 2021年12月10日 | 2021年2月1日 | 2021年2月3日 | 2021年2月2日 |